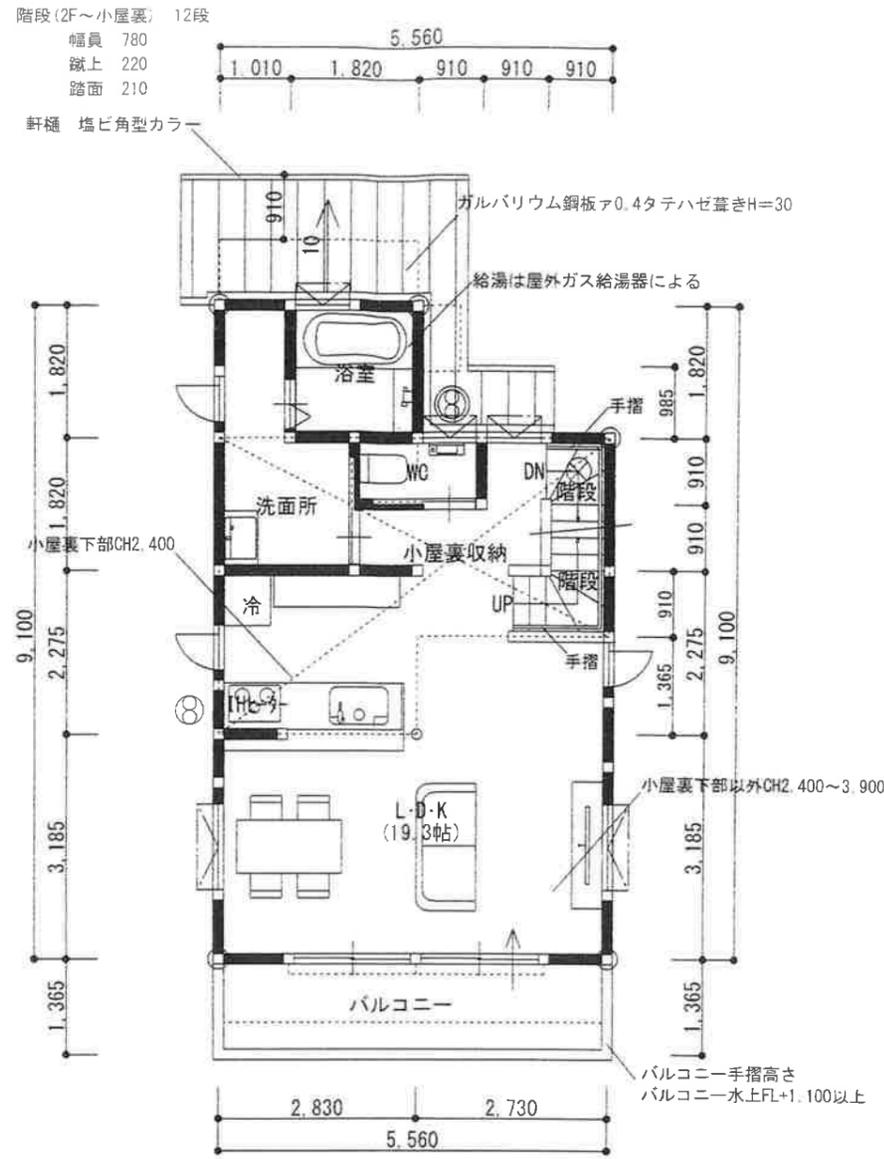
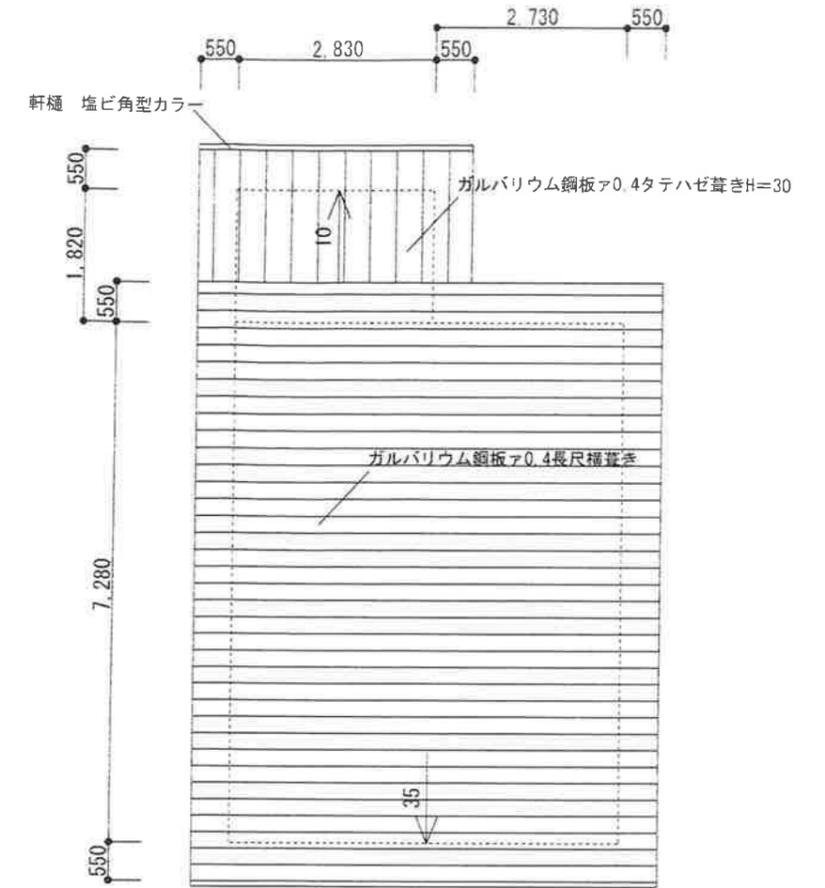


1階平面図 1/100



2階平面図 1/100

バルコニー下部天井と外壁取合いにも屋根と同様の換気見切り縁を設ける
 小屋裏床面積 1.365 x 2.83 + 2.73 x 5.56 = 19.04m² < 45.62/2 = 22.81m² ○K



屋根伏図 1/100

屋根と外壁との取合いには換気見切り縁を全周に設ける

軸組凡例

	通し柱 120x120(桧)	造作材の仕上り寸法 115x115 構造材の仕上り寸法 117x117
	管柱 105x105	造作材の仕上り寸法 100x100 構造材の仕上り寸法 102x102
	管柱 120x120(桧)	造作材の仕上り寸法 115x115 構造材の仕上り寸法 117x117

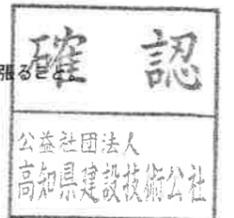
注・設計図面に記入している木材の断面の指定寸法は、挽き立て寸法とする。

凡例

- シックハウス対策用換気扇を示す 大建工業SB1475
- 上記以外の換気扇を示す
- 建具のアンダーカットor通気枠を設ける部分
- 給気口を示す
- 光電式住宅用防災警報器を示す (煙感知式)
(取付時には設置基準を確認の上位置を決定する)

注意事項

- 。木材の防腐及び防蟻措置は、住宅金融支援機構のフラット35対応木造住宅工事仕様書令和2年度版による。1階床組(土壌処理共)、軸組みGL+1000まで。
- 。内装材(小屋裏収納含む)及び建具・家具の使用材料については全てF☆☆☆☆、天井裏等の使用材料については全てF☆☆☆とする。
- 。外壁材の防火構造の認定条件に内壁にPBを張る複合認定となっているので、外部に面する壁の内側(収納、浴室、小屋裏、天井裏他)すべてにPBを張る。
- 。火気使用室はIHクッキングヒーターで内装制限の規制は受けない。

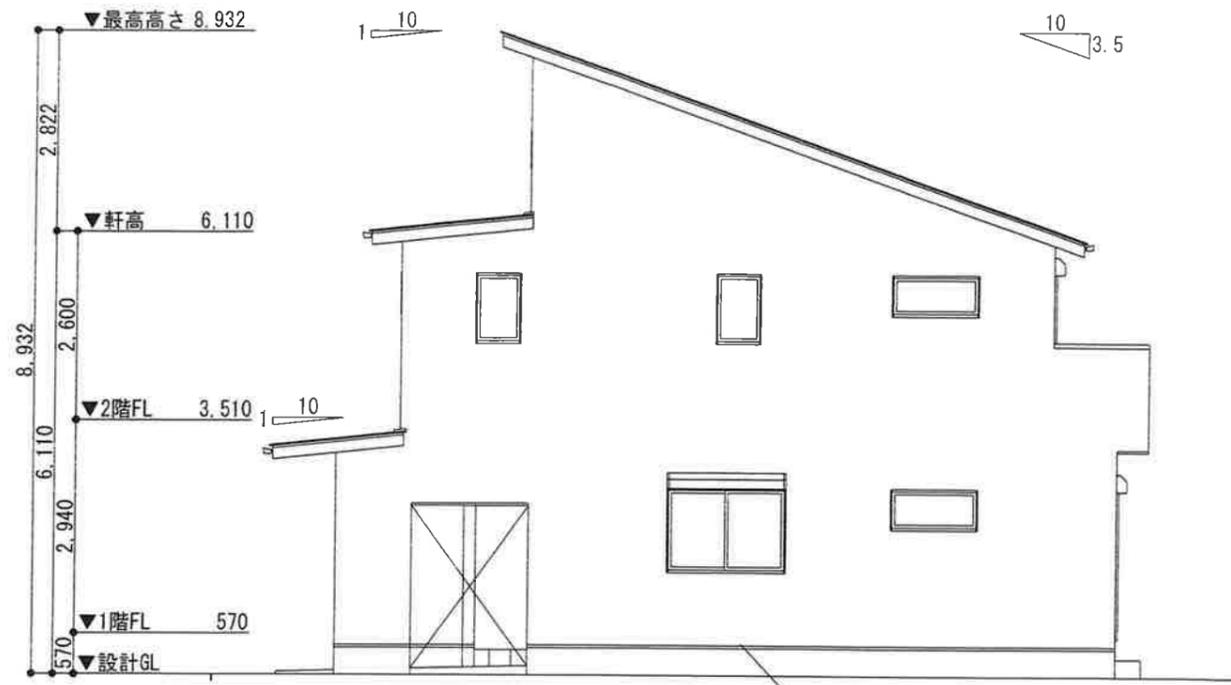


R.4.4まるなか住宅神田の家A号地新築工事

株式会社 建築研究所 "築"

管理建築士1級建築士大臣登録第230120号 蒲原 章

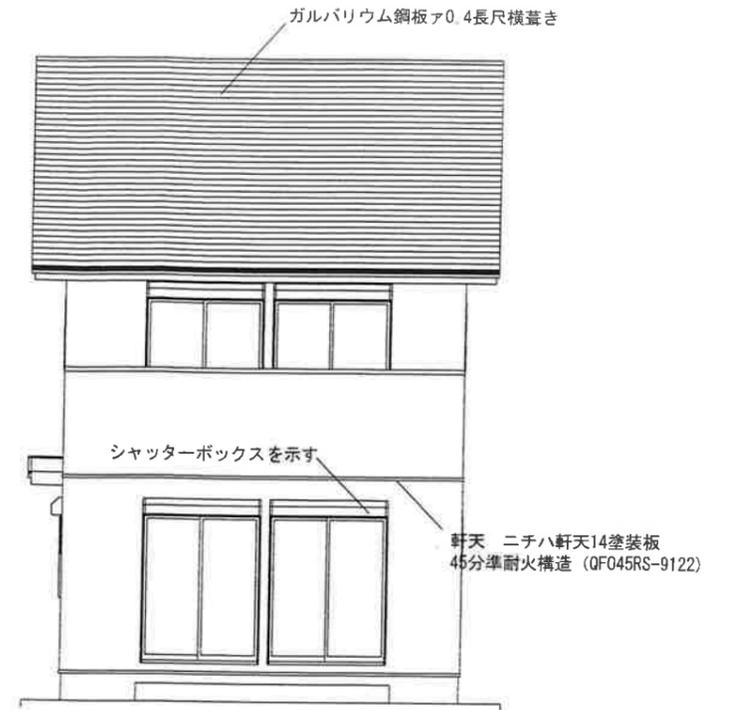
意匠-3



西立面図 S=1/100

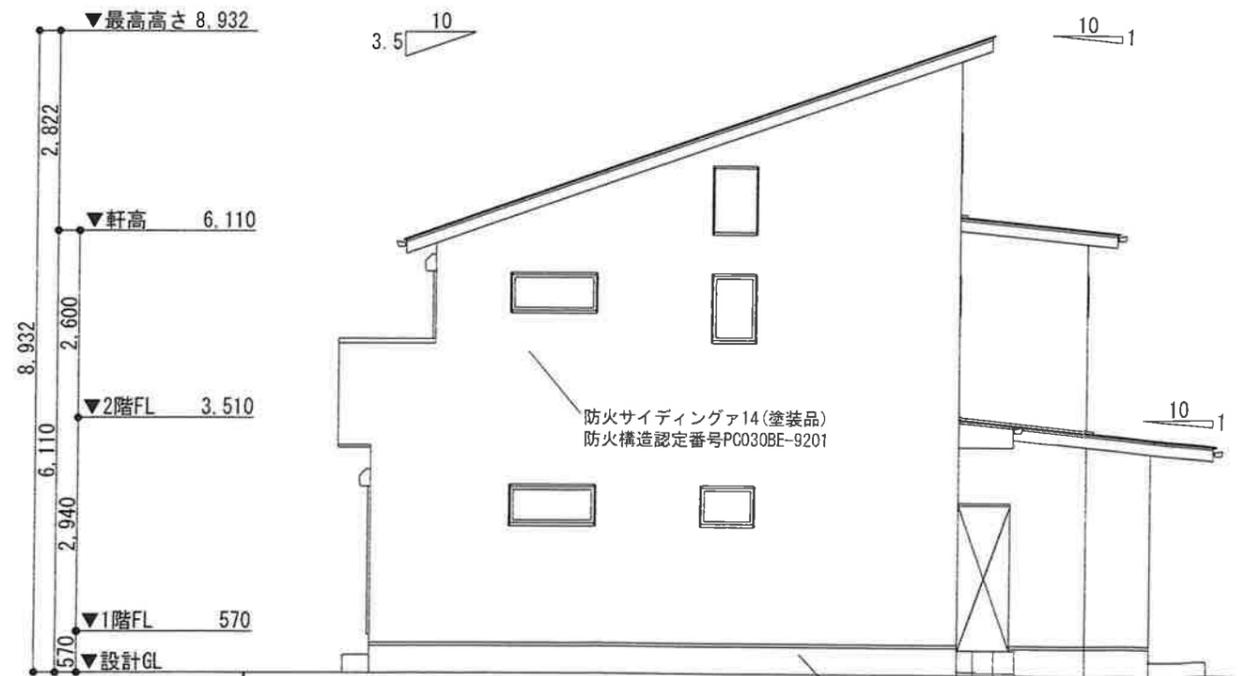


南立面図 S=1/100



注意事項

- ・外壁は全て通気工法とする。
- ・外壁材の防火構造の認定条件に内壁にPBを張る複合認定となっているので、外部に面する壁の内側(収納、浴室、天井裏他)すべてにPBア12.5を張ること。



東立面図 S=1/100

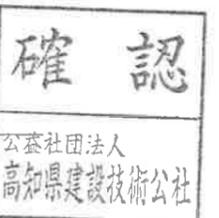


北立面図 S=1/100

コンクリート打放し

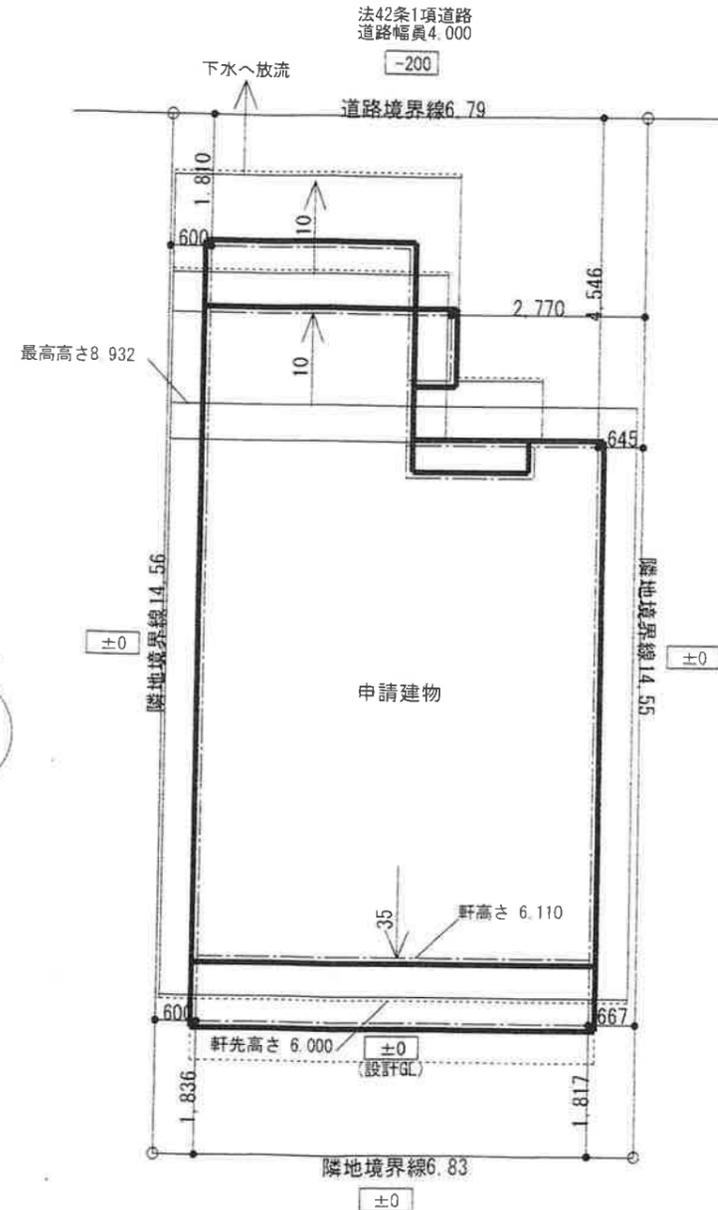
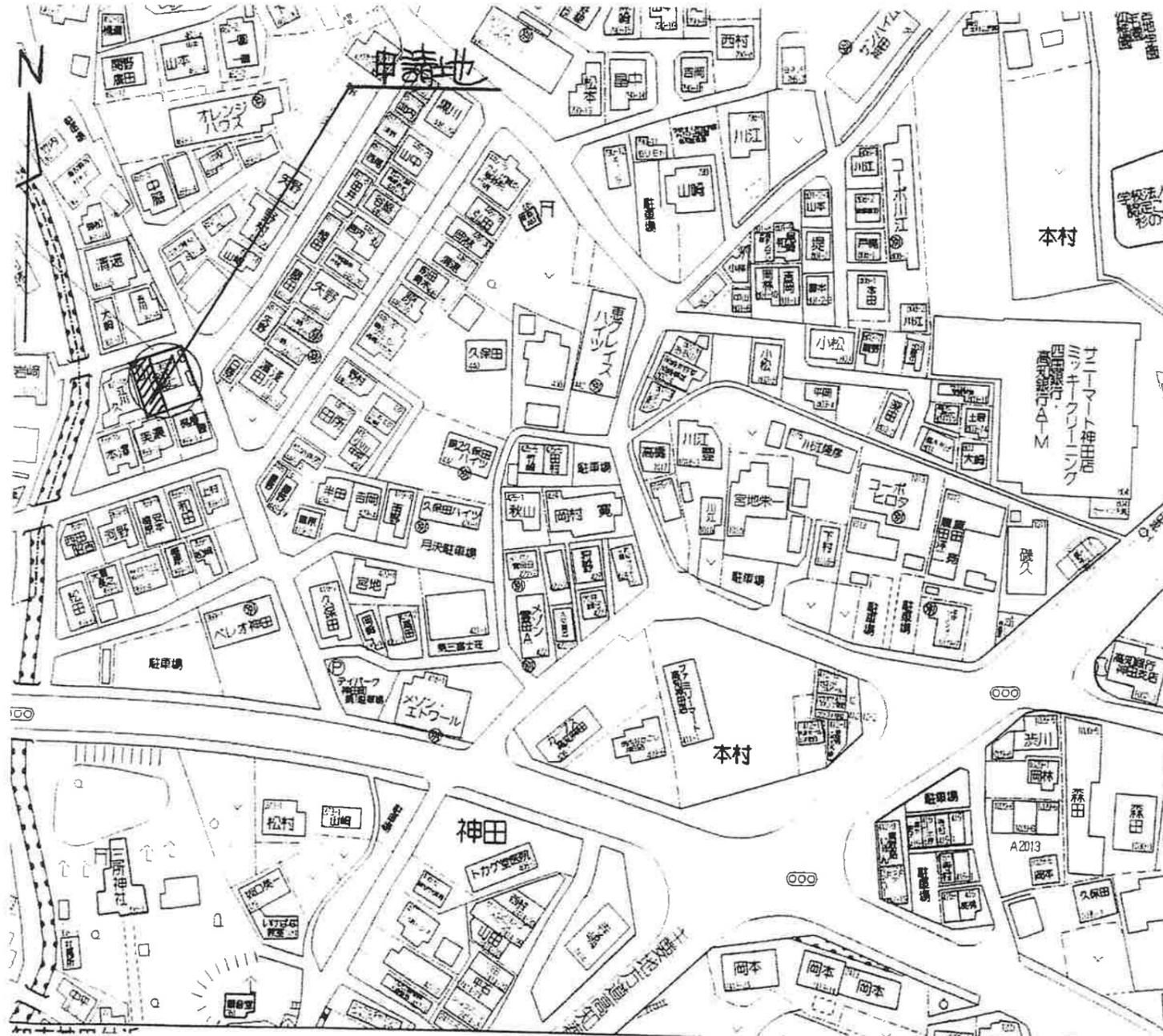
注意事項

- ・外壁は全て通気工法とする。
- ・外壁材の防火構造の認定条件に内壁にPBを張る複合認定となっているので、外部に面する壁の内側(収納、浴室、天井裏他)すべてにPBア12.5を張ること。



R. 4. 4まるなか住宅神田の家A号地新築工事		
株式会社 建築研究所 "築"		意匠-4
管理建築士1級建築士大臣登録第230120号 蒲原 章		

地名、番名 高知県高知市神田字御手洗361-8
 用途地域 第1種中高層住居専用地域
 防火地域 指定なし 法第22条地域
 容積率 $\frac{160}{100}$ 102.01%
 建ぺい率 $\frac{60}{100}$ 89.04%



配置図 S=1/100

確認
 公益社団法人
 高知県建設技術公社

R. 4. 4まるなか住宅神田の家A号地新築工事	
株式会社 建築研究所 “築”	意匠-1
管理建築士1級建築士大臣登録第230120号 蒲原 章	